

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CUI AL PROGETTO “INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEI VERSANTI RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL TORRENTE LURETTA DI MONTEVENTANO”. CUP: I57H22000890001. CIG: A008598F8A

VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 19/09/2023

L'anno 2023, il giorno 19 (diciannove) del mese di settembre, alle ore 10:47, si è riunito da remoto il seggio di gara, nelle persone di:

- dott.ssa Giuliana Cordani, titolare della P.O. “Stazione Unica Appaltante” della Provincia di Piacenza, in veste di Presidente/Soggetto Valutatore della documentazione amministrativa;
- dott.ssa Marilisa Fiorani, dipendente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, in veste di Segretario verbalizzante;

per procedere, come previsto al paragrafo 24 del disciplinare di gara, all'esame delle offerte economiche, al calcolo della soglia di anomalia, all'esclusione automatica delle offerte anomale e, successivamente, alla verifica della documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico la cui offerta sia classificata prima nella graduatoria;

PREMESSO CHE

- con determinazione a contrattare n. 735 del 22/08/2023 del Comune di Piozzano (PC), la Responsabile dell'Area Tecnica e Lavori Pubblici, in qualità di Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del Codice dei Contratti Pubblici, ha disposto l'indizione di una procedura aperta per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza dei versanti a rischio idrogeologico del torrente Luretta di Monteventano, di cui al progetto esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 40 del 22/08/2023, affidandone l'espletamento alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (d'ora in poi Stazione Unica Appaltante o SUA);
- con la medesima determinazione a contrattare sono stati approvati lo schema di bando e di disciplinare di gara, predisposti dalla Stazione Unica Appaltante;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, determinato sulla base del ribasso offerto in sede di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 54, commi 1 e 2, del D.lgs. 36/2023, esercitabile nel caso in cui siano ammesse almeno 5 offerte
- il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, serie speciale relativa ai contratti pubblici, n. 101 del 01/09/2023, per estratto sul quotidiano a diffusione locale “Libertà” e sul quotidiano a diffusione nazionale “La Repubblica” in data 02/09/2023, in data 01/09/2023 sulla piattaforma telematica SATER, sul sito internet istituzionale della Provincia, nella sezione “Stazione Unica Appaltante”, sotto-sezione “Bandi SUA”, su “SITAR-ER” e sull'Albo pretorio del sito del Comune di Piozzano;
- il valore dell'appalto è pari a € 663.978,73# al netto di I.V.A., di cui: € 488.585,87 per lavori, soggetti a ribasso, € 157.857,90 per costo della manodopera (non soggetti a ribasso), € 17.534,96 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso);
- il disciplinare di gara fissava per il giorno 18/09/2023 alle ore 18:00 il termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte, e per il giorno 19/09/2023 alle ore 09:30 la prima seduta di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il seggio di gara dà atto che, entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, sono pervenute n° 49 offerte, da parte degli operatori economici di seguito elencati:

1. ZANNINI COSTRUZIONI S.R.L., con sede a Castelnovo ne' Monti (RE)
2. CONSORZIO CORMA Esecutrice EUROCOSTRUZIONI S.R.L. - RICO' S.R.L., con sede a Castelnovo ne' Monti (RE);
3. ROFFIA S.R.L., con sede a Marcaria (MN);
4. FERRO S.R.L., con sede a Nogara (VR);
5. SITEC S.R.L., con sede a Lesignano de' Bagni (PR);
6. APPALTI TINAGLIA S.R.L., con sede a Favara (AG);
7. FERRISE S.R.L., con sede a San Giovanni in Fiore (CS);
8. CDF COSTRUZIONI S.R.L., con sede a Podenzano (PC);
9. IMPRESA SCALA SANTO S.R.L., con sede a Verona (VR);
10. I.C.F.A. S.R.L., con sede a Beinasco (TO);
11. CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI Esecutrice SICANIA SOCIETA' COOPERATIVA, con sede a Ravenna (RA);
12. AB GLOBAL SERVICE - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA, con sede a Collecchio (PR);
13. FLUMAR S.R.L. , con sede a Boretto (RE);
14. EDILPRONTO S.R.L., con sede a Piacenza (PC);
15. ETS S.R.L., con sede a Gossolengo (PC);
16. DUCLOS S.R.L. , con sede a Saint-Christophe (AO);
17. BERTOIA IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L., con sede a Villa Minozzo (RE);
18. EDILVALTIDONE S.R.L. , con sede a Pianello Val Tidone (PC);
19. VE.I.CO.PAL. S.R.L., con sede a Parma (PR);
20. ASFALTI PIACENZA S.R.L., con sede a Rottofreno (PC);
21. VETRUCCI S.R.L., con sede a Lugagnano Val d'Arda (PC);
22. B.M. SCAVI S.R.L., con sede a Toano (RE);
23. LA TIZZANESE S.R.L., con sede a Tizzano Val Parma (PR);
24. PORTALUPI CARLO IMPRESA S.P.A., con sede a Ticineto (AL);
25. PICCO BARTOLOMEO S.R.L., con sede a Torino (TO);
26. MANTOVAGRICOLTURA S.R.L. , con sede a Rodigo (MN);
27. PIZZASEGOLA DIOSCORIDE S.R.L., con sede a Rivergaro (PC);
28. IMPRESA GOBBI S.N.C. DI GOBBI GIANFRANCO E NICOLA, con sede a Podenzano (PC);
29. COSTRUIRE ITALIANO S.R.L., con sede a Massa e Cozzile (PT);
30. GROUP GANI S.R.L., con sede a Nicosia (EN);
31. BONVICINI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA, con sede a Vigolzone (PC);
32. EDIL STRADE VIGANI S.R.L., con sede a Villongo (BG);
33. INNOVATEK S.R.L., con sede a Cagliari (CA);
34. SERRAO S.R.L. , con sede a Montechiaro d'Asti (AT);
35. S.I.E.L. S.R.L. , con sede a Potenza (PZ);
36. TROMBI COSTRUZIONI S.R.L. , con sede a Colorno (PR);
37. LERTA E C. S.R.L., con sede a Fabbrica Curone (AL);
38. INAI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L., con sede a Lauria (PZ);
39. MARCHI S.R.L. CON UNICO SOCIO, con sede a Gavi (AL);
40. GEA S.R.L. UNIPERSONALE, con sede a Roccella Ionica (RC);
41. MORANI S.R.L. , con sede a Casina (RE);
42. CONSORZIO ARTEK Esecutrice ALAGIA LUIGI, con sede a Roma (RM);
43. MVS GROUP S.R.L., con sede a Muro Lucano (PZ);
44. COGES S.R.L., con sede a Cerete (BG);
45. FERRARI SOIL S.R.L., con sede a Menconico (PV);
46. B. & B. COSTRUZIONI S.R.L., con sede a Alessandria (AL);
47. MOLINELLI S.R.L., con sede a Ponte dell'Olio (PC);
48. GIORDANINO S.P.A., con sede a Rivergaro (PC);
49. RTI tra LA PIETRA S.R.L. con sede a Tocco Caudio (BN) e TRIVELLAZIONI ITALIA S.R.L., con sede a Campoli del Monte Taburno (BN).

Il Seggio di gara dà inoltre atto che, preliminarmente all'inizio delle operazioni di gara, si è proceduto a verificare l'esistenza di eventuali annotazioni riservate nel Casellario informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, e non si è riscontrata la presenza di annotazioni immediatamente interdittive.

Il Seggio di gara procede a sbloccare le buste contenenti la documentazione amministrativa caricata sulla piattaforma "SATER" dagli operatori economici concorrenti, senza analizzarne i contenuti e senza verificarne le autodichiarazioni, assegnando a tutti i concorrenti lo stato di "ammesso art. 107, comma 3, D.Lgs. 36/2023", al solo fine di poter accedere alle buste "offerta economica".

Il Seggio sblocca, quindi, tutte le buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti.

I ribassi, gli oneri di sicurezza interna e i costi di manodopera stimati dai concorrenti sono di seguito elencati, nell'ordine di apertura delle buste.

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO % OFFERTO	ONERI DI SICUREZZA INTERNA (€)	COSTI DI MANODOPERA (€)
ZANNINI COSTRUZIONI S.R.L.	15,87	6.500,00	157.941,00
CONSORZIO CORMA Esecutrice EUROCOSTRUZIONI S.R.L. - RICO' S.R.L.	17,56	7.000,00	158.187,60
ROFFIA S.R.L.	16,80	4.065,00	158.517,00
FERRO S.R.L.	17,499	1.300,00	162.349,00
SITEC S.R.L.	17,88	6.600,00	160.720,00
APPALTI TINAGLIA S.R.L.	10,875	13.278,00	157.842,96
FERRISE S.R.L.	12,45	2.000,00	140.000,00
CDF COSTRUZIONI S.R.L.	10,68	13.200,00	158.022,00
IMPRESA SCALA SANTO S.R.L.	16,22	6.000,00	158.400,00
I.C.F.A. S.R.L.	12,55	7.000,00	157.857,90
CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI Esecutrice SICANIA SOCIETA' COOPERATIVA	15,475	5.200,00	157.857,80
AB GLOBAL SERVICE - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	15,55	6.640,00	161.752,80
FLUMAR S.R.L.	17,931	6.600,00	157.857,90
EDILPRONTO S.R.L.	6,23	6.700,00	158.362,40

ETS S.R.L.	15,28	4.000,00	158.681,60
DUCLOS S.R.L.	16,56	2.600,00	160.910,70
BERTOIA IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L.	17,95	5.000,00	157.969,04
EDILVALTIDONE S.R.L.	20,33	15.000,00	161.460,00
VE.I.CO.PAL. S.R.L.	13,175	3.500,00	157.935,36
ASFALTI PIACENZA S.R.L.	17,022	5.000,00	157.900,00
VETRUCCI S.R.L.	16,12	3.000,00	157.326,36
B.M. SCAVI S.R.L.	14,89	4.990,03	160.957,30
LA TIZZANESE S.R.L.	13,41	13.000,00	180.320,00
PORTALUPI CARLO IMPRESA S.P.A.	12,88	12.000,00	157.885,20
PICCO BARTOLOMEO S.R.L.	13,85	1.500,00	172.800,00
MANTOVAGRICOLTURA S.R.L.	17,85	6.495,00	183.596,00
PIZZASEGOLA DIOSCORIDE S.R.L.	14,26	5.492,00	158.310,00
IMPRESA GOBBI S.N.C. DI GOBBI GIANFRANCO E NICOLA	13,86	4.200,00	158.468,16
COSTRUIRE ITALIANO S.R.L.	16,24	3.200,00	159.234,40
GROUP GANI S.R.L.	14,39	17.534,96	157.876,90
BONVICINI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	19,391	9.800,00	157.686,75
EDIL STRADE VIGANI S.R.L.	14,05	4.800,00	157.857,90
INNOVATEK S.R.L.	19,517	3.224,00	158.005,60
SERRAO S.R.L.	16,92	5.000,00	172.800,00
S.I.E.L. S.R.L.	16,899	14.657,57	157.857,90
TROMBI COSTRUZIONI S.R.L.	15,213	5.000,00	158.299,60

LERTA E C. S.R.L.	12,22	5.200,00	152.982,00
INAI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	18,185	19.543,44	148.142,40
MARCHI S.R.L. CON UNICO SOCIO	14,729	11.840,30	159.992,00
GEA S.R.L. UNIPERSONALE	17,92	6.600,00	158.139,36
MORANI S.R.L.	14,333	3.300,00	157.834,60
CONSORZIO ARTEK Esecutrice ALAGIA LUIGI	19,241	12.800,00	153.600,00
MVS GROUP S.R.L.	17,017	8.000,00	157.857,90
COGES S.R.L.	13,111	2.500,00	158.101,12
FERRARI SOIL S.R.L.	17,98	8.500,00	81.128,96
B. & B. COSTRUZIONI S.R.L.	12,333	5.643,82	124.960,00
MOLINELLI S.R.L.	7,23	5.300,00	158.005,73
GIORDANINO S.P.A.	19,235	3.705,00	155.443,20
RTI LA PIETRA S.R.L. - TRIVELLAZIONI ITALIA S.R.L.	21,89	18.000,00	161.000,00

Si procede al calcolo della soglia di anomalia delle offerte, che viene effettuato automaticamente dal sistema SATER utilizzando la metodologia di cui al Metodo A, punto 1 dell'Allegato II.2 del Codice dei contratti pubblici. Il sistema SATER individua anzitutto il dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, delle offerte di maggior ribasso e delle offerte di minor ribasso (cd. "ali"), che sono le seguenti:

N° 5 OFFERTE DI MAGGIOR RIBASSO:

RTI LA PIETRA S.R.L. - TRIVELLAZIONI ITALIA S.R.L.	21,89
EDILVALTIDONE S.R.L.	20,33
INNOVATEK S.R.L.	19,517
BONVICINI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	19,391
CONSORZIO ARTEK Esecutrice ALAGIA LUIGI	19,241

N° 5 OFFERTE DI MINOR RIBASSO:

LERTA E C. S.R.L.	12,22
APPALTI TINAGLIA S.R.L.	10,875
CDF COSTRUZIONI S.R.L.	10,68
MOLINELLI S.R.L.	7,23
EDILPRONTO S.R.L.	6,23

Il sistema SATER calcola quindi la media dei ribassi delle offerte al netto delle "ali", media che risulta pari a 15,6781282051, che, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, pari a 1,6047717949, e decrementata di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi delle offerte al netto delle ali, pari a 611,447, applicato allo scarto medio dei ribassi sopra indicato, produce una soglia di anomalia pari a 17,0261365128. Il sistema SATER procede, successivamente, all'individuazione delle offerte automaticamente escluse, in quanto presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, che sono le seguenti:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO % OFFERTO	OFFERTE ANOMALE (ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia del 17,0261365128)
RTI LA PIETRA S.R.L. - TRIVELLAZIONI ITALIA S.R.L. -	21,89	ANOMALA
EDILVALTIDONE S.R.L.	20,33	ANOMALA
INNOVATEK S.R.L.	19,517	ANOMALA
BONVICINI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	19,391	ANOMALA
CONSORZIO ARTEK Esecutrice ALAGIA LUIGI	19,241	ANOMALA
GIORDANINO S.P.A.	19,235	ANOMALA
INAI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	18,185	ANOMALA
FERRARI SOIL S.R.L.	17,98	ANOMALA
BERTOIA IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L.	17,95	ANOMALA
FLUMAR S.R.L.	17,931	ANOMALA
GEA S.R.L. UNIPERSONALE	17,92	ANOMALA
SITEC S.R.L.	17,88	ANOMALA
MANTOVAGRICOLTURA S.R.L.	17,85	ANOMALA
CONSORZIO CORMA Esecutrice EUROCONSTRUZIONI S.R.L. - RICO' S.R.L.	17,56	ANOMALA
FERRO S.R.L.	17,499	ANOMALA

La graduatoria degli offerenti in ordine decrescente è pertanto la seguente:

	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO % OFFERTO
1°	ASFALTI PIACENZA S.R.L.	17,022
2°	MVS GROUP S.R.L.	17,017
3°	SERRAO S.R.L.	16,92
4°	S.I.E.L.	16,899
5°	ROFFIA S.R.L.	16,80
6°	DUCLOS S.R.L.	16,56
7°	COSTRUIRE ITALIANO SRL	16,24
8°	IMPRESA SCALA SANTO S.R.L.	16,22
9°	VETRUCCI S.R.L.	16,12
10°	ZANNINI COSTRUZIONI S.R.L.	15,87
11	AB GLOBAL SERVICE - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	15,55
12°	CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI Esecutrice SICANIA SOCIETA' COOPERATIVA	15,475
13°	ETS S.R.L.	15,28
14°	TROMBI COSTRUZIONI S.R.L.	15,213
15°	B.M. SCAVI S.R.L.	14,89
16°	MARCHI S.R.L. CON UNICO SOCIO	14,729
17°	GROUP GANI S.R.L.	14,39
18°	MORANI S.R.L.	14,333
19°	PIZZASEGOLA DIOSCORIDE S.R.L.	14,26
20°	EDIL STRADE VIGANI S.R.L.	14,05
21°	IMPRESA GOBBI S.N.C. DI GOBBI GIANFRANCO E NICOLA	13,86

22°	PICCO BARTOLOMEO S.R.L.	13,85
23°	LA TIZZANESE S.R.L.	13,41
24°	VE.I.CO.PAL. S.R.L.	13,175
25°	COGES S.R.L.	13,111
26°	PORTALUPI CARLO IMPRESA S.P.A.	12,88
27°	I.C.F.A. S.R.L.	12,55
28°	FERRISE S.R.L.	12,45
29°	B. & B. COSTRUZIONI S.R.L.	12,333
30°	LERTA E C. S.R.L.	12,22
31°	APPALTI TINAGLIA S.R.L.	10,875
32°	CDF COSTRUZIONI S.R.L.	10,68
33°	MOLINELLI S.R.L.	7,23
34°	EDILPRONTO S.R.L.	6,23

Risulta aggiudicatario proposto l'impresa "**ASFALTI PIACENZA S.R.L.**" (C.F./P.IVA.: 01514160330) con sede a Rottofreno (PC), in Via Agazzano 163, che ha offerto un ribasso del 17,022%.

Il seggio di gara procede, quindi, alla verifica della documentazione amministrativa dell'operatore economico primo classificato in graduatoria, documentazione che risulta conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di gara e rileva che il concorrente, che è in possesso di attestazione SOA in corso di validità per la categoria prevalente OG3 in classifica IV-BIS e dichiara di subappaltare al 100% le lavorazioni della categoria scorporata OS 21, possiede i requisiti di qualificazione richiesti per la partecipazione.

Concluse le operazioni per cui si era riunito, il seggio di gara consegna l'offerta economica dell'aggiudicatario proposto al Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, Ing. Melania Mossi, che, qualora non ritenga necessario richiedere chiarimenti in merito ai costi della manodopera stimati dall'operatore, procederà all'adozione del provvedimento di aggiudicazione.

La seduta pubblica si conclude alle ore 11:15.

Così fatto, letto e sottoscritto.

Il presente verbale viene sottoscritto dai componenti del seggio di gara:

Giuliana Cordani – Presidente del seggio di gara _____

Marilisa Fiorani - Segretario verbalizzante _____

pubblicato in data 28/09/2023

L'originale con firme autografe in formato cartaceo è depositato gli atti dell'ufficio "Stazione Unica Appaltante" della Provincia di Piacenza.